

**Отчёт о выполненных работах
по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества
многоквартирного дома № 776 по ул. Металлургов, г. Тулы
за период с 01.08.2019г. по 31.12.2019г.**

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Количествен ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	м2	1855,40	4,00	37108,00
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД				24120,20
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления	м2	1855,40	2,60	24120,20
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	м2	1855,40	1,70	15770,90
Работы по содержанию лифта (лифтов) в многоквартирном доме				23800,00
Техническое обслуживание лифтов	шт.	1	4200,00	21000,00
Оценка соответствия в форме периодического освидетельствования лифта август, ноябрь.	шт.	1	2800,00	2800,00
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции МКД				373,76
Проверка вентиляционных каналов - октябрь	шт.	32,00	11,68	373,76
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования МКД				12246,62
Техническое обслуживание и ремонт ВДГО	м	137,60		12246,62
Локализация повреждений аварийного характера на внутридомовых инженерных системах МКД	м2	1855,40	0,73	6772,21
Проведение дератизации и дезинсекции помещений МКД				1113,24
Работы по дератизации	м2	1855,40	0,12	1113,24
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства МКД	м2	2276,00	2,96	34117,24
Работы по уборке помещений, входящего в состав общего имущества МКД	м2	1855,40	1,15	11317,94
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД				18421,53
Смена замков навесных - м/к, т/п	шт.	2	363,95	727,91
Ремонт поэтажного эл. щитка кв. 29	шт.	1	2432,24	2432,24
Замена автоматического выключателя кв. 29	шт.	2	484,50	969,00
Ремонт продуха	шт.	1	296,30	296,30
Замена автоматического выключателя	шт.	2	484,50	969,00
Замена неисправных электросетей (открытая проводка)	м	10,0	105,53	1055,29
Замена вставки в защитной ВРУ	шт.	3	383,62	1150,86
Ремонт клапана м.провода	шт.	3	395,94	1187,82
Изготовление и установка металлической двери с эл.сваркой (насосная)	шт.	1	8887,54	8887,54
Установка замка врезного (насосная)	шт.	1	745,56	745,56
ГВС на содержание общедомового имущества	м3	12,72873		2413,70
ХВС на содержание общедомового имущества	м3	19,08691		603,55
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	кВт	15166,000		65972,10
Общая сумма:				254150,99

Общий долг по дому за содержание и ремонт жилья на 01.01.2019г.	0,00
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2019г.	0,00
Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям помещений, в том числе:	221466,05
Содержание жилья жилых и нежилых	196121,25
ХВС на содержание общедомового имущества	603,55
ГВС на содержание общедомового имущества	2413,70
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	22327,55
Оплачено за содержание и ремонт жилья собственниками и нанимателями помещений, в том числе:	170194,15
Содержание жилья жилых и нежилых	150717,12
ХВС на содержание общедомового имущества	463,79
ГВС на содержание общедомового имущества	1854,91
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	17158,33
Общий долг по дому за содержание жилья на 31.12.2012г.	51271,90
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2020г.	-83956,84